

# FOR RENT

賃料		間取り	
115,000円		1R	
管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラスマルニーノ		
物件所在地	東京都世田谷区尾山台 3 丁目		
交通	東急大井町線 尾山台駅 徒歩6分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(12畳) ロフト(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 洗面台 エアコン 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 駆けつけサービス : 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回賃料総額50%、継続保証料月額800円、口座振替手数料月額330円(税込)		
備考	広めのロフト・可動式収納BOX		

閑静な住宅街 2F以上 ディンプルキー ロフト 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



No.13102010

情報更新日2025年12月26日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(7)第70493号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

株式会社尾山台不動産

東京都世田谷区等々力4丁目1番1号 尾山台駅前ビル2階  
TEL:03-5707-4003 FAX:03-5707-4004  
E-mail: info@oyamada.co.jp  
URL: http://www.oyamada.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード: 6970

物件管理コード: 1000000000000000000007460100

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。