

FOR RENT

賃料		間取り	
95,000円		1R	
管理費等	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロザリンデ尾山台		
物件所在地	東京都世田谷区尾山台 3 丁目		
交通	東急大井町線 尾山台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.26㎡	向き	南
築年月	2007年3月21日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 駆け付けサービス※2年間：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回毎月賃料総額の50%、継続保証料800円/月、口座振替手数料330円/月		
備考			

外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



No.18110284

情報更新日2025年4月24日

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(7)第70493号
(社)東京都宅地建物取引業協会

株式会社尾山台不動産

東京都世田谷区等々力4丁目1番1号 尾山台駅前ビル2階
TEL:03-5707-4003 FAX:03-5707-4004
E-mail: info@oyamada.co.jp
URL: http://www.oyamada.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6970

物件管理コード: 1138606043520000000312

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。